

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Пермского края
полное наименование организации – для
614045, Россия, г. Пермь
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Газеты Звезда, 24а
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.12.2019 г.

№ 59-RU59301000-113-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации города Березники

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Поз. 8 и поз. 9

(наименование объекта (этапа)

в квартале № 6. Многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями по ул. Строителей, 12. Позиция 9»

капитального строительства

в соответствии с проектом шифр 754-16-9, разработанным ООО «ПБ Контур»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г.о. Город Березники, г. Березники, ул. Строителей, 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса от 22.04.2019 г. №173

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3920

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-000305-113-2016, дата выдачи 21.12.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем- всего:	куб. м	91082,7	91082,7
в том числе надземной части:	куб. м	86844,6	86844,6
Общая площадь здания:	кв. м	26343,04	26343,04
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	1454,2	1454,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м.	17259,49	17259,49
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей жилого дома, в том числе, подземных	шт. шт.	20 1	20 1
Количество этажей пристроенного объема, в том числе, надземных	шт.	3(2)	3(2)
в том числе, подземных	шт.	2(1)	2(1)
	шт.	1	1
Количество секций, в том числе жилой дом	шт. шт.	3 2	3 2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	341	341
1-комнатные	шт./кв.м.	2	2
2-комнатные	шт./кв.м.	301	301
3-комнатные	шт./кв.м.	38	38
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		17747,65	17747,65
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным освещением	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные железобетонные с монолитными ростверками	Свайные железобетонные с монолитными ростверками
Материалы стен		Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом	Газобетонные блоки с утеплением и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные многопустотные	Сборные железобетонные многопустотные
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

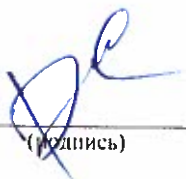
Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади <i>Расчетный удельный расход тепловой энергии</i> <i>Нормируемый удельный расход тепловой энергии</i>	q_h^{des} <i>Вт/(м²·°С)</i> q_h^{red} <i>Вт/(м²·°С)</i>	- 0,29	0,133 -
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Газобетонные блоки с утеплением из пенополистирола и облицовкой кирпичом</i>	<i>Газобетонные блоки с утеплением из пенополистирола и облицовкой кирпичом</i>
Заполнение световых проемов		<i>Двухкамерные стеклопакеты</i>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.12.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Филипповой Нелли Анатольевной, квалификационный аттестат № 59-12-633 от 01.08.2012 г. выданный Агентством по управлению имуществом Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 17.08.2012 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Ю.В. Жданова

(расшифровка подписи)



20 19 г.