

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика (фамилия, имя,
«Корпорация развития Пермского края»
 отчество – для граждан, полное наименование
614990 г. Пермь
 организации – для юридических лиц), его почтовый
ул. Газеты Звезда, 24 а
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.12.2017г.

№ 59-RU59301000-217-2017

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Березники

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15. 16-этажный 2-секционный жилой дом поз. 1 по генплану.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-0210-17 от 28.12.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001:4753

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план № RU59301000 -17-293 от 12.12.2017г. выдан управлением архитектуры и градостроительства администрации г. Березники</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-1 разработана ЗАО «Компания «ЕВРОСТРОЙ» в 2017г., свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации № 0171.07-2010 – 7706526609 – II – 091 от 21.11.2016 г., выдано на основании Решения Совета СРО НП «Объединение проектировщиков в области строительства «Проект - Планета».</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (без подвала) (кв. м):	14544,0	Площадь участка (кв. м):	7353,0
	Площадь подвала (кв. м)	891,0		
	Объем (куб. м):	48445,2	в том числе подземной части (куб. м):	2686,1
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	43,5 - 44,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): <i>расчетное количество жителей</i>	374
	Площадь застройки (кв. м):	1170,7		
	Иные показатели: - количество секций (подъездов) (шт.):	2(2)		

	- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-
	- площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.):	11180,8
	- общее количество квартир (шт.):	256
	в том числе,	
	- однокомнатные:	116
	- двухкомнатные:	88
	- трехкомнатные:	52
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Березники, Правобережная часть города Березники
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” сентября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-1-ПОС Том 6)

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” декабря 20 17 г.

М.П.


(подпись)

О.В.Трофимова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.