



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ул. Пятилетки, д. 53
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел./факс (3424) 23 70 31
E-mail: uag@berezniki.perm.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

22.03.2022 № СЭД-142-17-01-10-255
01-10-исх-
На № 494 от 11.03.2022

Начальнику технического отдела
АО «Корпорация развития Пермского
края»

Ходяшевой Т.В.

О внесении изменений
в разрешение на строительство

Уважаемая Татьяна Викторовна!

На ваше заявление о внесении изменений в разрешение на строительство объекта «Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15». 16 этажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. 1 по генплану» от 29.12.2017 № 59-RU9301000-217-2017 сообщаем, что срок действия указанного разрешения продлен до 31.09.2022.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Начальник управления

О.В. Трофимова



Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика (фамилия, имя,
«Корпорация развития Пермского края»
 отчество – для граждан, полное наименование
614990 г. Пермь
 организации – для юридических лиц), его почтовый
ул. Газеты Звезда, 24 а
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.12.2017г.

№ 59-RU59301000-217-2017

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Березники

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15. 16-этажный 2-секционный жилой дом поз. 1 по генплану.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-0210-17 от 28.12.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001:4753



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план № RU59301000-17-293 от 12.12.2017г. выдан управлением архитектуры и градостроительства администрации г. Березники</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-1 разработана ЗАО «Компания «ЕВРОСТРОЙ» в 2017г., свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации № 0171.07-2010 – 7706526609 – II – 091от 21.11.2016 г., выдано на основании Решения Совета СРО НП «Объединение проектировщиков в области строительства «Проект - Планета».</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (без подвала) (кв. м):	14544,0	Площадь участка (кв. м):
	Площадь подвала (кв. м)	891,0	
	Объем (куб. м):	48445,2	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1170,7	<i>расчетное количество жителей</i>
	Иные показатели: - количество секций (подъездов) (шт.):	2(2)	

	- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-
	- площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.):	11180,8
	- общее количество квартир (шт.):	256
	в том числе,	
	- однокомнатные:	116
	- двухкомнатные:	88
	- трехкомнатные:	52
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Березники, Правобережная часть города Березники
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” сентября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-1-ПОС Том 6)

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” декабря 2017 г.

ДОКУМЕНТОВ
М.П.

(подпись)

О.В.Трофимова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” сентября 2020 г.

И.О. Иванова И.А.И. 2

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” сентября 2019 г.

ДОКУМЕНТОВ
М.П.

(подпись)

И.И.Исаева
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" марта 2022г.

Действие разрешения № 59-RU59301000-217-2017 на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15. 16-этажный 2-секционный жилой дом поз. 1 по генплану» от 29.12.2017 г. продлено на основании заявления АО «Корпорация развития Пермского края» от 27.08.2020 Вход. № 17-01-12/964, раздела проектной документации «Проект организации строительства», шифр 0210-2017/ПР/Пер/30-1-ПОС с изменением 4 (корректировка сроков строительства), внесенным ООО «МИКАЗ».

**Начальник управления
архитектуры
и градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В. Трофимова
(расшифровка подписи)

"02" сентября 2020 г.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" сентября 2022 г.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В. Трофимова
(расшифровка подписи)

"18" марта 2022 г.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ
М.П.