

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Пермского края»
полное наименование организации – для
614990, г. Пермь
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Петропавловская, 53
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.10.2016г.

№ 59-RU59301000-116-2014

I. Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации города Березники
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирные жилые дома в г.Березники,

(наименование объекта (этапа)

в Правобережной части города Березники. Жилой дом № 4 квартала № 16

капитального строительства

в соответствии с проектом шифра У-77815, разработанного ОАО «Уралгипромет»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Строгановский бульвар, 18

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса № 517 от 26.10.2016 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3193

строительный адрес: квартал 16 правобережной части города Березники Пермского края

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 59301000-14-116, дата выдачи 11.12.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	<i>19621,6</i>	<i>19157</i>
в том числе надземной части	куб. м	<i>17909,97</i>	<i>17420</i>
Общая площадь	кв. м	<i>5795,23</i>	<i>5738,8</i>
Площадь нежилых помещений офисов	кв. м	<i>554,22</i>	<i>560,2</i>
Площадь встроенных помещений офисов	кв. м	<i>554,22</i>	<i>560,2</i>
Количество зданий, сооружений	шт.	<i>1</i>	<i>1</i>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	<i>3960,68</i>	<i>3965,1</i>

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	88/3960,68	88/3965,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	32/-	32/1084,1
2-комнатные	шт./кв.м.	40/-	40/1872,5
3-комнатные	шт./кв.м.	16/-	16/1008,5
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		4009,47	4020,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Объект присоединен к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, обеспечен наружным освещением.</i>	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>монолитная железобетонная фундаментная плита</i>	<i>монолитная железобетонная фундаментная плита</i>
Материалы стен		<i>монолитные железобетонные с утеплением плитами «XPS Технониколь 30250», выше отм. 0.00</i> <i>ячеистые блоки с наружным утеплением плитами «ПСБ-С-25Ф»</i>	<i>монолитные железобетонные с утеплением плитами «XPS Технониколь 30250» выше отм. 0.00</i> <i>ячеистые блоки с наружным утеплением плитами «ПСБ-С-25Ф»</i>
Материалы перекрытий		<i>монолитные железобетонные</i>	<i>монолитные железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Плоская рулонная</i>	<i>Плоская рулонная</i>

Иные показатели ¹²			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		<i>A+ (очень высокий)</i>	<i>A+</i>

Расчетный удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$m^3/C \text{ сут.}$	0,156	0,146
Нормируемый удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$m^3/C \text{ сут.}$	0,319	0,319
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты из пенополистирола «ПСБ-С-25Ф» с отделкой штукатуркой	
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.01.2016г., подготовленного кадастровым инженером Печенкиной Еленой Юрьевной, квалификационный аттестат № 59-13-822 от 13.11.2013г. выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 22.11.2013 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Г.Б. Якимова

(расшифровка подписи)

“ 28 ” октября 20 16 г.

М.П.

М.П. ДОКУМЕНТЫ

