

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Пермского края»
полное наименование организации – для
614990, Россия, г. Пермь
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Петропавловская, 53
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.10.2017г.

№ 59-RU59301000-20-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации города Березники
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.

(наименование объекта (этапа)

Жилые дома № 6, 7, 10 в квартале №6. Жилой дом № 10 по ул. Ивана Доценикова, 9»

капитального строительства

в соответствии с проектом шифра 754-15-10, разработанного ООО «ПБ «Контур»

ООО „Пермоблпроект“ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Доценикова, 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса от 31.10.2017 № 786

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3179.

строительный адрес: жилой дом № 10 квартала 6 правобережной части города Березники Пермского края

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-000305-20-2016, дата выдачи 05.02.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем- всего:	куб. м	82081,46	83654,0
в том числе надземной части:	куб. м	78492,56	80066,00
Общая площадь здания:	кв. м	22916,64 <i>23890,78</i>	22262,90 <i>24074,0</i>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	974,14	924,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м.	15826,62	15834,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	357/15826,62	357/15834,8
1-комнатные	шт./кв.м.	238	238/8788,3
2-комнатные	шт./кв.м.	68	68/3555,2
3-комнатные	шт./кв.м.	51	51/3491,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		16373,68	16378,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения</i>	<i>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения</i>
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Железобетон (сваи)	
Материалы стен		ячеистобетонные блоки, керамический кирпич	
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	
Материалы кровли		плоская, рулонная	
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

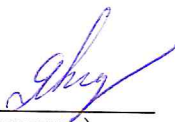
Класс энергоэффективности здания		В(высокий)	Предписание Инспекции государственного строительного надзора Пермского
----------------------------------	--	-------------------	---

			края от 13.10.2017 № 4с-069
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади -расчетный удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/м ² С сут(кДж/м ³ С сут)	57,24 (14,72)	
-нормируемый удельный расход тепловой энергии	q_h^{red} кДж/м ² С сут(кДж /м ³ С сут)	70 (25)	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Наружные стены из ячеистобетонных блоков с утеплением из пенополистирола и облицовкой керамическим кирпичем	
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	

~~31.10.2017-~~ Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от ~~02.10.2017~~ г.; подготовленного кадастровым инженером Боровых Натальей Сергеевной, квалификационный аттестат от 24.03.2014 . № 59-14-862, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 02.04.2014г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Г.Б.Якимова
(расшифровка подписи)

“ 31 ” октября 20 17 г.

М.П.



Зачеркнутое «22916,64; 22262,9» - не читать.
Исправленному от руки на «23890,78; 24074,0» - верить.
Дополненному от руки «ООО «Пермоблпроект»» - верить.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Г.Б.Якимова
(расшифровка подписи)

“ 08 ” декабря 20 17 г.



**Зачеркнутое «02.10.2017 г» - не читать.
Исправленному от руки на «31.10.2017 г.» - верить.**

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Г.Б.Якимова
(расшифровка подписи)

“ 14 ” декабря 20 17 г.

