

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000282 от 19.03.2020

Поз.1 квартал №15 ул. Ростовская 1 Многоквартирные дома в Правобережной части города Березники

Дата первичного размещения: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КРПК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614045</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Газеты Звезда</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: офис; Помещение: 401-414</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)210-15-53</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@investperm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.investperm.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ведерников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>КРПК</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5902198460</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065902044273</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство строительства и архитектуры Пермского края</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5902293210</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Комплексный расчетный центр-Прикамье</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904154067</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065904126936</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Администрация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство строительства Пермского края</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902293210</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055900367434</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ивана Дощеникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-20-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ростовская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-99-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ростовская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-17-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строгановский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-18-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-19-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №6 по ул. Ивана Дощеникова, 7 в квартале № 6 в Правобережной части г. Березники</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ивана Дощеникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-97-2015</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №7 по ул.Строителей, 8. Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №6, 7, 10 в квартале №6.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-98-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №9 по ул. Строителей, 12 в квартале № 6 в Правобережной части города Березники</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс "Любимов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU59301000-113-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙГАРАНТ</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5905270972</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>224 624,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 912 964,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 157 765,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Группа лиц с АО «КРПК»: 1. Министерство строительства Пермского края (ОГРН: 1055900367434, ИНН: 5902293210) Основание, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с АО «КРПК»: Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» 2. Открытое акционерное общество «Комплексный расчетный центр-Прикамье» (ОГРН: 1065904126936, ИНН: 5904154067) Основание, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с АО «КРПК»: Пункт 8 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>-</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Березники</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ростовская</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Квартал 15 позиция 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15435 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Навесной фасад с воздушным вентилируемым зазором, облицованный фиброцементными плитами, средний слой- минераловатные плиты «ВЕНТИ БАТТС Д», по железобетонным несущим элементам, внутренний слой – кладка из ячеистобетонных блоков)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11180,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11180,80 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ПермПроектИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904233880</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Компания Еврострой</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7706526609</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-1-1-3-0210-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Любимов"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU59301000-217-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.09.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18037</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>администрация города Березники</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:03:100001:4753</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7353,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство автопроездов и парковок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров шириной не менее 1,5м вдоль проездов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Площадки для постоянного хранения автотранспорта 17 машино-мест, временного хранения автотранспорта 24 машино-мест. 60% легковых автомобилей граждан могут размещаться в многоэтажных гаражах, расположенных в производственно-коммунальных зонах 18</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Основное дворовое пространство для организации детской площадки, площадки для занятия физкультурой, площадок для отдыха взрослых расположено в восточной части отведенной территории. Площадки для игр детей и занятия физкультурой выполнены с покрытием – спортивный газон, площадка для отдыха взрослых – с покрытием из бетонной плитки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для удаления мусора оборудуется площадка с установкой контейнеров. Радиус обслуживания контейнерной площадки принят не более 50м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение предусмотрено в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пешеходные дорожки и тротуары приняты с твердым нескользким покрытием, уклоны не превышают 5% и 2%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены съезды с перепадами высот не более 0,015 м. Предусмотрены крыльца с пандусами шириной не менее 1,0м с уклоном 1:20 (5%), глубина разворотных площадок не менее 1,5 м. Ступени наружных лестниц глубиной 350мм, высотой не более 150мм.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками марки ДКУ 09-180-001 мощностью 180Вт, установленных на опорах ОГКФ-8. Система наружного освещения обеспечивает освещенность детской и спортивной площадки – 10лк, освещенность проездов и тротуаров не менее – 4лк. ТУ Управления благоустройства г. Березники от 26.06.2014 г. № 33-01-05/158 (изм. от 07.10.2015 г. № 33-03-05/255), срок действия ТУ не указан.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены площадки для хозяйственных целей с покрытием из асфальтобетона.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Березниковская сетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904212505</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55-14У</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-11346</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Обособленное подразделение юридического лица</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление благоустройства администрации г. Березники</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5911057113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33-01-08/886</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МРСК Урала - Пермэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-00113</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43493,61 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Топ Лифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5911062530</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>256</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	59.1	3
2	жилое помещение	1	1	44.7	2
3	жилое помещение	1	1	44.7	2
4	жилое помещение	1	1	59.1	3
5	жилое помещение	1	1	34.3	1
6	жилое помещение	1	1	33.6	1
7	жилое помещение	1	1	33.6	1
8	жилое помещение	1	1	34.3	1
9	жилое помещение	2	1	61.3	3
10	жилое помещение	2	1	45.5	2
11	жилое помещение	2	1	45.5	2
12	жилое помещение	2	1	61.3	3
13	жилое помещение	2	1	34.7	1
14	жилое помещение	2	1	34	1
15	жилое помещение	2	1	34	1
16	жилое помещение	2	1	34.7	1
17	жилое помещение	3	1	61.3	3
18	жилое помещение	3	1	45.5	2
19	жилое помещение	3	1	45.5	2
20	жилое помещение	3	1	61.3	3
21	жилое помещение	3	1	34.7	1
22	жилое помещение	3	1	34	1
23	жилое помещение	3	1	34	1
24	жилое помещение	3	1	34.7	1
25	жилое помещение	4	1	61.3	3
26	жилое помещение	4	1	45.5	2
27	жилое помещение	4	1	45.5	2
28	жилое помещение	4	1	61.3	3
29	жилое помещение	4	1	34.7	1
30	жилое помещение	4	1	34	1
31	жилое помещение	4	1	34	1
32	жилое помещение	4	1	34.7	1
33	жилое помещение	5	1	61.3	3
34	жилое помещение	5	1	45.5	2
35	жилое помещение	5	1	45.5	2
36	жилое помещение	5	1	61.3	3

37	жилое помещение	5	1	34.7	1
38	жилое помещение	5	1	34	1
39	жилое помещение	5	1	34	1
40	жилое помещение	5	1	34.7	1
41	жилое помещение	6	1	61.3	3
42	жилое помещение	6	1	45.5	2
43	жилое помещение	6	1	45.5	2
44	жилое помещение	6	1	61.3	3
45	жилое помещение	6	1	34.7	1
46	жилое помещение	6	1	34	1
47	жилое помещение	6	1	34	1
48	жилое помещение	6	1	34.7	1
49	жилое помещение	7	1	61.3	3
50	жилое помещение	7	1	45.5	2
51	жилое помещение	7	1	45.5	2
52	жилое помещение	7	1	61.3	3
53	жилое помещение	7	1	34.7	1
54	жилое помещение	7	1	34	1
55	жилое помещение	7	1	34	1
56	жилое помещение	7	1	34.7	1
57	жилое помещение	8	1	61.3	3
58	жилое помещение	8	1	45.5	2
59	жилое помещение	8	1	45.5	2
60	жилое помещение	8	1	61.3	3
61	жилое помещение	8	1	34.7	1
62	жилое помещение	8	1	34	1
63	жилое помещение	8	1	34	1
64	жилое помещение	8	1	34.7	1
65	жилое помещение	9	1	61.3	3
66	жилое помещение	9	1	45.5	2
67	жилое помещение	9	1	45.5	2
68	жилое помещение	9	1	61.3	3
69	жилое помещение	9	1	34.7	1
70	жилое помещение	9	1	34	1
71	жилое помещение	9	1	34	1
72	жилое помещение	9	1	34.7	1
73	жилое помещение	10	1	61.3	3
74	жилое помещение	10	1	45.5	2
75	жилое помещение	10	1	45.5	2
76	жилое помещение	10	1	61.3	3
77	жилое помещение	10	1	34.7	1
78	жилое помещение	10	1	34	1
79	жилое помещение	10	1	34	1

80	жилое помещение	10	1	34.7	1
81	жилое помещение	11	1	61.3	3
82	жилое помещение	11	1	45.5	2
83	жилое помещение	11	1	45.5	2
84	жилое помещение	11	1	61.3	3
85	жилое помещение	11	1	34.7	1
86	жилое помещение	11	1	34	1
87	жилое помещение	11	1	34	1
88	жилое помещение	11	1	34.7	1
89	жилое помещение	12	1	61.3	3
90	жилое помещение	12	1	45.5	2
91	жилое помещение	12	1	45.5	2
92	жилое помещение	12	1	61.3	3
93	жилое помещение	12	1	34.7	1
94	жилое помещение	12	1	34	1
95	жилое помещение	12	1	34	1
96	жилое помещение	12	1	34.7	1
97	жилое помещение	13	1	61.3	3
98	жилое помещение	13	1	45.5	2
99	жилое помещение	13	1	45.5	2
100	жилое помещение	13	1	61.3	3
101	жилое помещение	13	1	34.7	1
102	жилое помещение	13	1	34	1
103	жилое помещение	13	1	34	1
104	жилое помещение	13	1	34.7	1
105	жилое помещение	14	1	45.7	2
106	жилое помещение	14	1	45.5	2
107	жилое помещение	14	1	45.5	2
108	жилое помещение	14	1	45.7	2
109	жилое помещение	14	1	47.3	2
110	жилое помещение	14	1	34	1
111	жилое помещение	14	1	34	1
112	жилое помещение	14	1	47.3	2
113	жилое помещение	15	1	45.7	2
114	жилое помещение	15	1	45.5	2
115	жилое помещение	15	1	45.5	2
116	жилое помещение	15	1	45.7	2
117	жилое помещение	15	1	47.3	2
118	жилое помещение	15	1	34	1
119	жилое помещение	15	1	34	1
120	жилое помещение	15	1	47.3	1
121	жилое помещение	16	1	45.7	2
122	жилое помещение	16	1	45.5	2

123	жилое помещение	16	1	45.5	2
124	жилое помещение	16	1	45.7	2
125	жилое помещение	16	1	47.3	2
126	жилое помещение	16	1	34	1
127	жилое помещение	16	1	34	1
128	жилое помещение	16	1	47.3	2
129	жилое помещение	1	2	59.1	3
130	жилое помещение	1	2	44.7	2
131	жилое помещение	1	2	44.7	2
132	жилое помещение	1	2	59.1	3
133	жилое помещение	1	2	34.3	1
134	жилое помещение	1	2	33.6	1
135	жилое помещение	1	2	33.6	1
136	жилое помещение	1	2	34.3	1
137	жилое помещение	2	2	61.3	3
138	жилое помещение	2	2	45.5	2
139	жилое помещение	2	2	45.5	2
140	жилое помещение	2	2	61.3	3
141	жилое помещение	2	2	34.7	1
142	жилое помещение	2	2	34	1
143	жилое помещение	2	2	34	1
144	жилое помещение	2	2	34.7	1
145	жилое помещение	3	2	61.3	3
146	жилое помещение	3	2	45.5	2
147	жилое помещение	3	2	45.5	2
148	жилое помещение	3	2	61.3	3
149	жилое помещение	3	2	34.7	1
150	жилое помещение	3	2	34	1
151	жилое помещение	3	2	34	1
152	жилое помещение	3	2	34.7	1
153	жилое помещение	4	2	61.3	3
154	жилое помещение	4	2	45.5	2
155	жилое помещение	4	2	45.5	2
156	жилое помещение	4	2	61.3	3
157	жилое помещение	4	2	34.7	1
158	жилое помещение	4	2	34	1
159	жилое помещение	4	2	34	1
160	жилое помещение	4	2	34.7	3
161	жилое помещение	5	2	61.3	3
162	жилое помещение	5	2	45.5	2
163	жилое помещение	5	2	45.5	2
164	жилое помещение	5	2	61.3	3
165	жилое помещение	5	2	34.7	1

166	жилое помещение	5	2	34	1
167	жилое помещение	5	2	34	1
168	жилое помещение	5	2	34.7	1
169	жилое помещение	6	2	61.3	3
170	жилое помещение	6	2	45.5	2
171	жилое помещение	6	2	45.5	2
172	жилое помещение	6	2	61.3	3
173	жилое помещение	6	2	34.7	1
174	жилое помещение	6	2	34	1
175	жилое помещение	6	2	34	1
176	жилое помещение	6	2	34.7	1
177	жилое помещение	7	2	61.3	3
178	жилое помещение	7	2	45.5	2
179	жилое помещение	7	2	45.5	2
180	жилое помещение	7	2	61.3	3
181	жилое помещение	7	2	34.7	1
182	жилое помещение	7	2	34	1
183	жилое помещение	7	2	34	1
184	жилое помещение	7	2	34.7	1
185	жилое помещение	8	2	61.3	3
186	жилое помещение	8	2	45.5	2
187	жилое помещение	8	2	45.5	2
188	жилое помещение	8	2	61.3	3
189	жилое помещение	8	2	34.7	1
190	жилое помещение	8	2	34	1
191	жилое помещение	8	2	34	1
192	жилое помещение	8	2	34.7	1
193	жилое помещение	9	2	61.3	3
194	жилое помещение	9	2	45.5	2
195	жилое помещение	9	2	45.5	2
196	жилое помещение	9	2	61.3	3
197	жилое помещение	9	2	34.7	1
198	жилое помещение	9	2	34	1
199	жилое помещение	9	2	34	1
200	жилое помещение	9	2	34.7	1
201	жилое помещение	10	2	61.3	3
202	жилое помещение	10	2	45.5	2
203	жилое помещение	10	2	45.5	2
204	жилое помещение	10	2	61.3	3
205	жилое помещение	10	2	34.7	1
206	жилое помещение	10	2	34	1
207	жилое помещение	10	2	34	1
208	жилое помещение	10	2	34.7	1

209	жилое помещение	11	2	61.3	3
210	жилое помещение	11	2	45.5	2
211	жилое помещение	11	2	45.5	2
212	жилое помещение	11	2	61.3	3
213	жилое помещение	11	2	34.7	1
214	жилое помещение	11	2	34	1
215	жилое помещение	11	2	34	1
216	жилое помещение	11	2	34.7	1
217	жилое помещение	12	2	61.3	3
218	жилое помещение	12	2	45.5	2
219	жилое помещение	12	2	45.5	2
220	жилое помещение	12	2	61.3	3
221	жилое помещение	12	2	34.7	1
222	жилое помещение	12	2	34	1
223	жилое помещение	12	2	34	1
224	жилое помещение	12	2	34.7	1
225	жилое помещение	13	2	61.3	3
226	жилое помещение	13	2	45.5	2
227	жилое помещение	13	2	45.5	2
228	жилое помещение	13	2	61.3	3
229	жилое помещение	13	2	34.7	1
230	жилое помещение	13	2	34	1
231	жилое помещение	13	2	34	1
232	жилое помещение	13	2	34.7	1
233	жилое помещение	14	2	45.7	2
234	жилое помещение	14	2	45.5	2
235	жилое помещение	14	2	45.5	2
236	жилое помещение	14	2	45.7	2
237	жилое помещение	14	2	47.3	2
238	жилое помещение	14	2	34	1
239	жилое помещение	14	2	34	1
240	жилое помещение	14	2	47.3	2
241	жилое помещение	15	2	45.7	2
242	жилое помещение	15	2	45.5	2
243	жилое помещение	15	2	45.5	2
244	жилое помещение	15	2	45.7	2
245	жилое помещение	15	2	47.3	2
246	жилое помещение	15	2	34	1
247	жилое помещение	15	2	34	1
248	жилое помещение	15	2	47.3	2
249	жилое помещение	16	2	45.7	2
250	жилое помещение	16	2	45.5	2
251	жилое помещение	16	2	45.5	2



252	жилое помещение	16	2	45.7	2
253	жилое помещение	16	2	47.3	2
254	жилое помещение	16	2	34	1
255	жилое помещение	16	2	34	1
256	жилое помещение	16	2	47.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	383
2	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16
3	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	46.5
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	место общего пользования	6.5
5	Помещение хранения инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	Техническое	3.3
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	место общего пользования	8.3
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж в осях 5-6	место общего пользования	15.3
8	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж в осях 2-8	место общего пользования	39.4
9	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5	место общего пользования	5.1
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5	место общего пользования	8
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж в осях 5-6	место общего пользования	11.8
12	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж в осях 2-8	место общего пользования	39.4
13	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-6	место общего пользования	7.4
14	Тамбур	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-13	место общего пользования	56.1
15	Лифтовой холл	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-13	место общего пользования	88
16	Лестничная клетка	Подъезд1, типовой этаж в осях 5-6 с 3-13	место общего пользования	129.8
17	Межквартирный коридор	Подъезд1, типовой этаж в осях 2-8 с 3-13	место общего пользования	433.4
18	Переходные лоджии	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-6 с 3-13	место общего пользования	83.6
19	Тамбур	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 14-16	место общего пользования	15.3
20	Лифтовой холл	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 14-16	место общего пользования	24
21	Лестничная клетка	Подъезд1, типовой этаж в осях 5-6 с 14-16	место общего пользования	35.4
22	Межквартирный коридор	Подъезд1, типовой этаж в осях 2-8 с 14-16	место общего пользования	133.5
23	Переходные лоджии	Подъезд1, типовой этаж в осях 4-6 с 14-16	место общего пользования	22.8
24	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	место общего пользования	18
25	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	391.4
26	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16
27	Водопроводная насосная станция	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	38.4
28	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	6.5
29	Помещение хранения инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	Техническое	3.3
30	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	8.3

31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	15.3
32	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	39.4
33	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14	место общего пользования	5.1
34	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14	место общего пользования	8
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж в осях 5-6	место общего пользования	11.8
36	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж в осях 11-17	место общего пользования	39.4
37	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-15	место общего пользования	7.4
38	Тамбур	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-13	место общего пользования	56.1
39	Лифтовой холл	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-13	место общего пользования	88
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, типовой этаж в осях 14-15 с 3-13	место общего пользования	129.8
41	Межквартирный коридор	Подъезд 2, типовой этаж в осях 11-17 с 3-13	место общего пользования	433.4
42	Переходные лоджии	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 3-13	место общего пользования	83.6
43	Тамбур	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16	место общего пользования	15.3
44	Лифтовой холл	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16	место общего пользования	24
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16	место общего пользования	35.4
46	Межквартирный коридор	Подъезд 2, типовой этаж в осях 11-17 с 14-16	место общего пользования	133.5
47	Переходные лоджии	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 14-16	место общего пользования	22.8
48	Машинное отделение лифтов	Подъезд 2, кровля	место общего пользования	18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник отопления «РОСВЕП» Насосное оборудование «Wilo» Насос подпитки PedrolloCPm 25/160A	Теплоснабжение
2	Индивидуальный тепловой пункт верхняя точка (16 этаж)	Повысительные насосы Grundfos HIDRO MULTI-E 3 CRE 10-03 (напор Н=23м, мощность насоса 2,2кВт)	Водоснабжение
3	Электрощитовая	ВРУ1-14-20УХЛ4	Электроснабжение
4	На 15-м и 16-м этажах	Вентилятор канальный ERA5C	Вентиляция
5	Подпор воздуха в лифтовую шахту и компенсация дымоудаления	Вентиляторы дымоудаления ВО-25-188-12,5-03	Дымоудаление
6	На кровле жилого дома	Вентиляторы дымоудаления ВР-8 06 2-7 Пр270 7-6,ЗДУ	Дымоудаление
7	Все помещения проектируемого здания, кроме жилых помещений и помещений с мокрыми процессами	Пульт контроля и управления "С2000М". Прибор приёмно-контрольный "СИГНАЛ-20ПСМД"	Автоматическая система пожарной сигнализации
8	По магистрали и стоякам	С нижней разводкой и объединением групп водоразборных стояков кольцевыми перемычками в секционные узлы	Горячее водоснабжение
9	Для первичного внутриквартирного пожаротушения на сети водопровода в каждой квартире	Пожарные краны ПК-Б	Пожаротушение
10	Поэтажная сборка	Щиты типа ЩЭ, комплектуются коммутационно-защитным оборудованием и приборами учета квартирные щиты (ЩК)	Электроснабжение
11	Поэтажная сборка	Клапаны дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>418 500 546,04 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:03:1000001:4753</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40602810413240000018</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 226
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 471,9 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>346 657 418 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 972 971 580 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На 31 августа 2019 г. зарегистрировано 227 ДДУ жилых помещений площадью 9 492 кв.м. на сумму 346 847 тыс.руб
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.09.2018	Иная информация о застройщике	Полное наименование банка Филиал банка ВТБ (ПАО) в г. Нижний Новгород № специального счета для контроля расходования средств застройщика в соответствии с законом № 214-ФЗ № 406 028 104 132 400 000 18
2	01.11.2018	Последняя отчётная дата	30.09.2018
3	01.11.2018	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	254339
4	01.11.2018	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1010993
5	01.11.2018	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	977592
6	21.02.2019	Планируемая стоимость строительства	418 500 546 руб.
7	20.03.2019	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика Фамилия	Ведерников
8	20.03.2019	Имя	Игорь
9	20.03.2019	Отчетство	Николаевич
10	20.03.2019	Наименование должности	Генеральный директор
11	20.03.2019	Адрес официального сайта	<a href="http://www.investperm.ru/">http://www.investperm.ru/</a>
12	02.04.2019	Последняя отчётная дата	31.12.2018
13	02.04.2019	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	250258
14	02.04.2019	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	587696
15	02.04.2019	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1071318
16	30.04.2019	Последняя отчётная дата	31.03.2019
17	30.04.2019	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	66176
18	30.04.2019	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	549407
19	30.04.2019	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1 103 227
20	24.05.2019	Об основных характеристиках жилых помещений	Сквозная нумерация жилых помещений второго подъезда
21	09.07.2019	Информация о застройщике	На 01 июля 2019 г. заключено 227 ДДУ жилых помещений площадью 9 492 кв.м. на сумму 346 847 тыс.руб
22	24.07.2019	О примерном графике реализации проекта строительства	п.17.1



23	31.07.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4.
24	05.08.2019	Информация о застройщике	п.п.8.1.1.
25	05.08.2019	Иная информация о проекте	п.п.23.1.1.
26	06.09.2019	Информация о застройщике	п.п.8.1.1.
27	06.09.2019	Иная информация о проекте	п.п.23.1.1.
28	27.09.2019	О разрешении на строительство	п.п. 11.1.3 11.1.4.
29	26.10.2019	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	п. 21.1
30	31.10.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п. 6.1.
31	06.12.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
32	09.01.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
33	05.02.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
34	05.02.2020	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	п.п. 14.1.7, 14.1.7(2), 14.1.7 (3), 14.1.7 (4)
35	19.03.2020	О примерном графике реализации проекта строительства	п.п. 17.1.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 02000600AD000000402982AA682AD501

Владелец: АО "КРПК", Черкасова Лариса Владимировна,  
г.Пермь

Действителен: с 24.06.2019 по 24.06.2020