

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Корпорация развития Пермского края»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
614990, г. Пермь  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Газеты Звезда, 24а  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2021г.

№ 59-RU59301000-41-2017

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации города Березники

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники.

(наименование объекта (этапа)

Жилые дома №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10 в квартале № 10. Жилой дом позиция № 5» ,

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Пермский край, г.о. Город Березники, г. Березники,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Строителей, д. 3, решение о присвоении адреса объекту адресации

адреса от 12.04.2021 № 119

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3960

строительный адрес:

Пермский край, г. Березники, в Правобережной части г. Березники

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, № 59-RU59301000-41-2017 , дата выдачи 31.03.2017г. , орган, выдавший разрешение на

строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта по адресу</b>			
Строительный объем - всего:	куб. м	<b>25849,7</b>	<b>25276,9</b>
в том числе надземной части:	куб. м	<b>24404,6</b>	<b>23835,8</b>
Общая площадь здания:	кв. м	<b>8578,5</b>	<b>8747,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв.м.	<b>6612,35</b>	<b>6581,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	<b>18</b>	<b>18</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	<b>119/6612,35</b>	<b>119/6581,3</b>
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-

2-комнатные	шт./кв.м.	85/4181,75	85/4161,7
3-комнатные	шт./кв.м.	34/2430,6	34/2419,6
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		6758,75	6732,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным освещением</i>	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>железобетон (сваи)</i>	
Материалы стен		<i>керамзитобетонные блоки, ячеистобетонные блоки</i>	
Материалы перекрытий		<i>монолитные железобетонные</i>	
Материалы кровли		<i>совмещенная, плоская, рулонная</i>	
Иные показатели:			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		<i>A +</i>	<i>A +</i>
Расчетный удельный расход тепловой энергии	<i>Вт/(м<sup>3</sup>С сут)</i>	<i>0,132</i>	<i>0,12</i>
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	<i>Вт/(м<sup>3</sup>С сут)</i>	<i>0,29</i>	<i>0,29</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Минераловатные плиты с облицовкой стен керамическим гранитом</i>	
Заполнение световых проемов		<i>Металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами</i>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2021 г., подготовленного кадастровым инженером Коркиной Екатериной Васильевной, квалификационный аттестат № 59-12-552 от 12.03.2012 г., выданный Агентством по управлению имуществом Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 01.12.2016 г.

Заведующий отделом  
оформления разрешительных  
документов управления  
архитектуры и  
градостроительства

---

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ю.В.Жданова  
(расшифровка подписи)



« 27 » декабря 20 21 г.