

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика (фамилия, имя,
«Корпорация развития Пермского края»
 отчество – для граждан, полное наименование
614045 г. Пермь
 организации – для юридических лиц), его почтовый
ул. Газеты Звезда, 24а
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.06.2018г.

№ 59-RU59301000-109-2018

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Березники

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15». 16-этажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. 3 по генплану.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-0060-18 от 30.05.2018г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001:4746		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка от 12.12.2017 № RU59301000-17-290 выдан управлением архитектуры и градостроительства администрации города Березники</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ЗАО «Компания «Еврострой», г. Москва, (проектная документация, шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-Разработана в 2018г.), выписка от 07.03.2018 № 18/2018 из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация СРО «Объединение проектировщиков в области строительства «Проект-Планета» (№ СРО-П-091-18122009)</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<i>14544,0 (площадь жилого здания)</i>	Площадь участка (кв. м):	<i>10958,0</i>
	Объем (куб. м):	<i>48961,7</i>	в том числе подземной части (куб. м):	<i>2686,1</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>17</i>	Высота (м):	<i>43,4-44,4</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>1 технический этаж (техподвал)</i>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<i>1170,7</i>		
	Иные показатели: - количество секций (подъездов) (шт.):			

	-площадь офисов (кв.м.):	770,6
	-площадь подвала (кв.м.):	891,0
	- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	10119,6
	- площадь квартир с учетом лоджий (кв.м.):	10491,6
	- общее количество квартир (шт.):	240
	в том числе,	
	- однокомнатные:	104
	- двухкомнатные:	92
	- трехкомнатные:	44
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Березники, Правый берег (квартал 15)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” мая 20 20 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр: 0210-2017/ПР/Пер/30-3-ПОС)

Начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” июня 20 18 г.

М.П.

(подпись)

О.В.Трофимова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" июня 2022г.

Действие разрешения № 59-RU59301000-109-2018 на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15». 16-этажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз 3 по генплану от 29.06.2018 г. продлено на основании заявления АО «Корпорация развития Пермского края» от 27.08.2020 Вход. № 17-01-12/962, раздела проектной документации «Проект организации строительства», шифр 0210-2017/ПР/Пер/30-3-ПОС с изменением 4 (корректировка сроков строительства), внесенным ООО «МИКАЗ».

**Начальник управления
архитектуры
и градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В. Трофимова
(расшифровка подписи)



"02" сентября 2020 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до "30" сентября 2022 г.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В. Трофимова
(расшифровка подписи)



"13" апреля 2022 г.