

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Корпорация развития  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Пермского края»  
полное наименование организации – для  
614990, Россия, г. Пермь  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Петропавловская, 53  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.10.2017г

№ 59-RU59301000-17-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
администрации города Березники  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.

(наименование объекта (этапа)

Жилые дома № 1, № 2, № 3, № 4 квартал № 10. Позиция 2»,

капитального строительства

в соответствии с проектом шифра 174-2015-2, разработанного ООО «Стройинвест»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Ростовская, д. 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт установления адреса от 11.10.2017г. №723

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3970

строительный адрес: квартал 10 правобережной части города Березники Пермского края

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-000305-17-2016, дата выдачи 04.02.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем- всего:	куб. м	<b>29874,03</b>	<b>29924,0</b>
в том числе надземной части:	куб. м	<b>28638,01</b>	<b>28698,0</b>
Общая площадь здания:	кв. м	<b>8857,14</b>	<b>8815,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых	кв.м.	<b>6123,0</b>	<b>6117,0</b>

помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	<b>135/6123,0</b>	<b>135/6117,0</b>
1-комнатные	шт./кв.м.	<b>84/3374,54</b>	<b>84/3371,3</b>
2-комнатные	шт./кв.м.	<b>50/2668,53</b>	<b>50/2665,9</b>
3-комнатные	шт./кв.м.	<b>1/79,93</b>	<b>1/79,8</b>
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		<b>6391,02</b>	<b>6394,7</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой, ливневой и дренажной канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным освещением</b>	
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<b>Железобетон (сваи)</b>	<b>Железобетон (сваи)</b>
Материалы стен		<b>сборные железобетонные панели</b>	<b>сборные железобетонные панели</b>
Материалы перекрытий		<b>сборные железобетонные</b>	<b>сборные железобетонные</b>
Материалы кровли		<b>плоская, безрулонная</b>	<b>плоская, безрулонная</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания		<b>B+</b>	<b>B+</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади <i>-расчетный удельный расход</i>	$q_{on} \text{Вт}/(\text{м}^3 \cdot ^\circ\text{C})$	<b>0,192</b>	<b>0,186</b>

<b>тепловой энергии</b> <b>-нормируемый удельный расход</b> <b>тепловой энергии</b>	$q_{тр\text{от}}, \text{Вт}/(\text{м}^3 \cdot ^\circ\text{C})$	0,29	0,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Наружные стены из трехслойных стеновых панелей толщиной 400 мм (внутренний слой панелей-утеплитель Пенополистирол ПСБ-С-25 толщиной 200мм)</b>	
Заполнение световых проемов		<b>Двухкамерные стеклопакеты</b>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.10.2017г., подготовленного кадастровым инженером Кутлиной Гульнарар Возивовой, квалификационный аттестат № 59-12-641 от 15.08.2012 г. выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 24.08.2012 г.

Заведующий отделом  
оформления разрешительных  
документов управления  
архитектуры и  
градостроительства  
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Г.Б.Якимова  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ 12 ” октября 20 17 г.

М.П.

